



الحـ B65 الحـ الـ امس

بيت الوطن - القاهرة الجديدة

هميسه
HAMISSA

تاريخ تثق به

هميسه ليست مجرد مطور عقاري، بل اسم ارتبط عبر السنوات بمعنى الثقة والانتماء.
نؤمن أن القيمة الحقيقية لأي مشروع لا تكمن في بنائه فقط، بل في الذكريات التي
يحتضنها والحياة التي تنمو داخله

هميسه
HAMISSA

من نحن؟



تمتلك سجلاً حافلاً من الأعمال المتنوعة التي تعكس قدرتها على التنفيذ وفق أفضل المعايير الهندسية والجمالية، والتزامها بالجودة والمواعيد والعقود، وحرصها على استمرار علاقتها بعملائها بعد استلام الوحدة.

شركة هميسه للتطوير العقاري، تأسست عام ٢٠٠٨، وتعمل منذ ذلك التاريخ في مجال التطوير العقاري بكفر الشيخ، والقاهرة، والشيخ زايد، والمنصورة الجديدة.

نؤمن أن المكان ليس عنوانًا، بل امتداد للحياة

منذ تأسيسها، سعت هميسه إلى بناء ما هو أبعد من الجدران والمساحات. رؤيتنا تقوم على خلق أماكن تحمل معنى، وتمنح ساكنيها شعورًا دائمًا بالراحة والانتماء والثقة

مشاريعنا السابقة

أبراج المغازية
كفرالشيخ

برج الفيروز
كفرالشيخ

برج الشريف
كفرالشيخ

عمارات دار مصر
المنصورة الجديدة

عمارات سكن مصر
المنصورة الجديدة

برج هميسة
كفرالشيخ

مبنى A45
بيت الوطن - الشيخ زايد

مساحات تُطفئ ضجج العالم

نطوّر مساحات تنبض بالراحة، وتُصمم بعناية لتمنح سكانها إحساسًا دائمًا بالسكينة والثقة والانتماء. نجمع بين جودة البناء، وهُدوء التفاصيل، ورؤية معمارية متوازنة

ليه تختار وحدتك في B65

● ثاني قطعة
من ميدان
تقاطع رئيسي

● في منتصف
المسافة بين منطقة
الكمبوندات
والفيوزون

الحي الخامس - بيت الوطن - القاهرة الجديدة

● تصميم وجهات
إسلامي يحافظ
علي الخصوصية

● تطل عالي
شارع مزدوج
عرض ٣٢ متر



مميزات بيت الوطن

● تتميز منطقة بيت الوطن بموقعها على ربوة مرتفعة عن باقي مناطق التجمع ، لذلك أطلق عليه (ربوة التجمع)



● تتميز المنطقة بكثافة سكانية منخفضة حيث تتكون العمارات من ارضي و ٣ ادوار فقط

في قلب الحي الخامس بمنطقة بيت الوطن في القاهرة الجديدة ، تأتي قطعة B65 في موقع استراتيجي يجمع بين قوة المنطقة الاستثمارية وسهولة الوصول ، لتكون اختيارًا مثاليًا لمن يبحث عن قيمة حقيقية وموقع قابل للنمو. قطعة بموقع مميز تمنحك فرصة لبناء مشروع أو منزل يجمع بين الخصوصية، الرقي، وقوة الاستثمار على المدى الطويل.

الحي الخامس
بيت الوطن

الحي الثالث بيت الوطن

الحي الرابع
بيت الوطن

VIEW ZONE

الحي الخامس

الحي السابع بيت الوطن

PALM HILLS
DEVELOPMENTS

B٦٥ مش مجرد قطعة أرض... هي بداية مكان على مستوى مختلف. في الحي الخامس ببيت الوطن، حيث تتشكل واحدة من أهم مناطق القاهرة الجديدة، تمنحك القطعة موقعًا مميزًا وسط مجتمع راقٍ، مع كل مقومات القيمة المستقبلية. اختبارك لـ B٦٥ هو اختبار لموقع يليق بطموحك، واستثمار يحتفظ بقيمته ويصنع لك مساحة تستحقها.



الدور المتكـرر
المساحة ٢٤٨ متر مربع



الدور الأرضي

G1 شاملة الملحق بالبدروم المساحة ٢٣٠ متر مربع	G2 شاملة الملحق بالبدروم المساحة ٢٣٩ متر مربع
--	--



البـدروم



مواصفات السيارة



عداد مياه



منظومة ذكية



أبواب مصفحة



مكان لشاحن
كهرباء لكل سيارة



منظومة امن
ومراقبة



عداد كهرباء

للحجز والمعاينة

٠١١٠٣٤٩٨٥٢١ / ٠١١٠٣٤٥١٦٠٨

هميشة HAMIŠŠA